



# COMMUNIQUÉ

## AUGUST DEBOUZY CONSEIL DE M&G REAL ESTATE DANS LE CADRE DE LA RESTRUCTURATION DU FLAGSHIP STORE DU 135-139 RUE DE RENNES ET DE SA COMMERCIALISATION À L'ENSEIGNE BOULANGER

Immobilier et Construction | 24/11/22 | Guillaume Aubatier Hélène Billery



August Debouzy a conseillé M&G Real Estate sur les aspects d'urbanisme, d'urbanisme commercial et locatif en lien avec la restructuration de l'actif du 135-139, rue de Rennes à Paris (75006) et sa location dans le cadre d'un bail long-terme à l'enseigne Boulanger.

Cet actif, qui était précédemment loué à deux enseignes de prêt-à-porter, a fait l'objet d'un ambitieux projet de restructuration pour accueillir l'enseigne d'électroménager et d'équipement de la maison qui y déploiera sur environ 3.000 m<sup>2</sup> son concept de magasin de centre-ville.

L'équipe d'August Debouzy qui a accompagné M&G Real Estate sur ce projet était composée de Guillaume Aubatier, associé et Hélène Billery, counsel.

---

### CONTACT HAVAS

Louis André : [louis.andre@havas.com](mailto:louis.andre@havas.com)

P. 06 49 44 14 02

---