

COMMUNIQUÉ

AUGUST DEBOUZY AUX CÔTÉS DE DIDEROT REAL ESTATE DANS LE CADRE DE LA CONSTRUCTION ET LA LOCATION D'UNE PLATE-FORME LOGISTIQUE NOUVELLE GÉNÉRATION POUR FRANCE BOISSONS (GROUPE HEINEKEN) DANS LES YVELINES.

Immobilier et Construction | 08/06/23 | Dorian Scemama

IMMOBILIER - CONSTRUCTION

Le cabinet August Debouzy a conseillé Diderot Real Estate sur la construction et la location à France Boissons d'une nouvelle plate-forme de 19.000 m² située sur un terrain de 50.000 m² à Buchelay (78), bénéficiant d'une visibilité exceptionnelle depuis l'autoroute A13.

Cette opération clé-en-main d'envergure s'inscrit dans le cadre de la réorganisation du schéma logistique de France Boissons en Ile-de-France.

Elle permet de regrouper les deux sites actuels de France Boissons à Rosny-sur-Seine et Gennevilliers pour n'en créer qu'un seul, plus adapté, plus performant, et localisé au cœur de son marché.

France Boissons matérialise ainsi sa volonté de s'installer durablement sur ce territoire, et conclut avec Diderot un bail de 12 ans. Les travaux devraient débuter au premier trimestre 2024, pour un emménagement en fin d'année.

Diderot Real Estate a été créée en 2006 et accompagne des entreprises importantes dans l'investissement, la conception et la réalisation de leur outil de travail immobilier. Diderot Real Estate investit et fait construire pour ces dernières sur l'ensemble du territoire national. Elle définit les objectifs et les besoins des utilisateurs en travaillant en partenariat avec eux.

Lors de cette opération, Diderot Real Estate était conseillée par August Debouzy (Dorian Scemama) sur l'ensemble des aspects juridiques, immobiliers et contractuels.

Diderot Real Estate était également accompagnée de l'Etude notariale Flusin Notaires et Associés sur les aspects notariaux.
