



# COMMUNIQUÉ

## AUGUST DEBOUZY ACCOMPAGNE SEGRO (SELP) DANS LA CESSIION DU PORTEFEUILLE ONYX À HINES, COMPRENANT 130 000 M<sup>2</sup> DE PLATEFORMES LOGISTIQUES

Immobilier et Construction | 20/11/24 | Guillaume Aubatier Malvina Dahan Alix Kianpour



IMMOBILIER - CONSTRUCTION

Le Cabinet August Debouzy a accompagné SEGRO, l'un des leaders de l'immobilier industriel et logistique en Europe, agissant au nom de SEGRO European Logistics Partnerships (SELP), dans la cession à Hines du portefeuille Onyx composé de 5 plateformes logistiques situées en France d'une surface totale de près de 130.000 m<sup>2</sup>.

Ce portefeuille comprend le SEGRO Logistics Park Saint-Ouen-L'Aumône (95) et le SEGRO Logistics Centre Oignies (62) qui totalisent 5 plateformes de classe A louées à 100% à plusieurs acteurs de premier plan (3PL, chargeurs et acteurs de la distribution urbaine).

L'équipe August Debouzy qui a conseillé SEGRO sur cette transaction était composée de Guillaume Aubatier, associé en charge de la pratique Immobilier et Construction ainsi que Malvina Dahan, collaboratrice sénior et Alix Kianpour, collaboratrice, au sein du département Immobilier et Construction.

---